**Södra Koloniföreningens föreningsmöte söndag 1 september 2024**

**Plats: festplatsen**

**Tid: 10.00 – 12.00**

**Protokoll**

**§§ 1 – 6 är samma punkter som på extra årsmötet**

**§ 7 Ekonomi**

Kassör Maria Andersson informerar om föreningens ekonomi. Ökade kostnader för vatten blir 2025 15%, 2026 15% och 2027 15%. Nya rutiner för avfallshantering har aviserats med krav på flera kärl och eventuellt ombyggnad av våra sopstationer. Arrendeavtalet ska omförhandlas under 2025 som troligen gör att arrendet kommer att ökas med än indexuppräkning. Styrelsen har gjort en bedömning att en höjning av avgiften och arrendet kommer att göras till 2026.

**§ 8 Information från styrelsen**

**Midsommarfirandet** blev en lyckad dag med vackert väder och många besökare, tyvärr så var det för få kolonister som ställde upp med arbetsinsatser, dom som bidrog med arbete gjorde en utmärkt insats så att allt fungerade bra. Ca 300 timmar har lagts ner för förberedelser, genomförande och efterarbete varav de flesta redan har gjort sin obligatoriska arbetsinsats på 5 timmar. Vinsten till föreningen bedöms som +/- 0. För att fortsätta med denna tradition krävs att fler kolonister medverkar. Styrelsen önskar att en festkommitté bildas. Goda idéer och förslag kan lämnas till Roger Boström, Von Posts väg 11

**120-årsjubileum** Nästa år 2025 har kolonin funnits i 120 år och det vill vi fira. Micke Pettersson har tagit på sig uppgiften att planera den, mer information kommer.

**Underhållsplan** En genomgripande plan för underhåll och reparationer har gjorts av Ulrika Hållinder tillsammans med Bygg och Markgruppen. En lång lista med både stora och små arbeten. Listan kommer att läggas ut på hemsidan. Det kommer att finnas möjlighet att anmäla sig för att utföra vissa arbeten inom den obligatoriska arbetsinsatsen.

På förekommen anledning påminns om **att hundar ska hållas kopplade** på området.

**Trafik** i området får endast förekomma vid i och urlastning. Kommunen godkänner inte parkering utom vid Murengatan och festplatsen.

**Träd** på lotterna får inte vara till olägenhet för grannar eller hänga ut över stigar och vägar. Läs i ordningsregler § 1.7 vad som gäller.

**Numrering av lotter** Alla lotter ska ha ett synligt stig/väg nummer.

**Städdagar** enligt stadgarna § 3:6 är medlem skyldig att delta i arbetsuppgifter som tillsyn och vård av marken som föreningen arrenderar eller äger. På städdagarna har det varit god uppslutning men inte arbetsuppgifter till alla. Styrelsen önskar att arbetet fördelas under säsongen. Det har ordnats fixardagar då ett mindre antal har anmält sig och planen är att vidareutveckla detta så att fler har möjlighet att göra sin obligatoriska arbetsinsats.

**Vattenavstängning** till lotterna sker på städdagen och till toaletter/duschar 5 oktober. Det är viktigt att alla öppnar sina kranar även inomhus när vattnet är avstängt. Det tar ca 2 veckor innan hela systemet är tömt. Viktigt innan frosten kommer.

**§ 9 Övriga frågor**

Inga övriga frågor anmälda.

**§ 10 Avslutning**

Ordförande Sandra Lindblom tackar för visat intresse och avslutar mötet. Hon informerar om att det är en stadsvandring för allmänheten på koloniområdet 15.00 och att caféet kommer att hållas öppet.

Sandra Lindblom, ordförande Britt-Marie Westman, sekreterare

Marianne Estassy, justerare Jenny Lindholm, justerare